



# ПРЕДЛОЖЕНИЯ

по участию в подготовке  
и проведении празднования  
400-летия основания г. Красноярска



**КРАС  
НО<sup>1628</sup>  
ЯРСК**

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ**  
по участию  
в подготовке  
и проведении  
празднования  
400-летия  
основания  
г. Красноярска

## РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЯ КРАСНОЯРСКОГО ДВОРЦА ПИОНЕРОВ



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Здание должно включить башню с астрономической обсерваторией, зимний сад на крыше, концертный зал на 800 мест и театр на 200 мест, костюмерные, выставочный зал на первом этаже и современное мобильное экспозиционно-выставочное пространство, конференц-зал на 100 мест и др. На территории – уличный коридор, трассу автомоделирования, детский парк дорожного движения, кинологическую площадку и сцену для проведения мероприятий, а также парковки для служебного транспорта

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Концертный зал на 800 зрителей
- Театральный зал на 200 зрителей
- Зимний сад и выставочные пространства
- 60 кабинетов по 60-100 кв. м для проведения лабораторных работ, групповых занятий, мастерских, лекториев, работ со станками и оборудованием

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Повышение качества жизни и развитие человеческого капитала за счет модернизации социальной инфраструктуры
- Реализация мер по сохранению историко-культурного наследия и дальнейшему укреплению местной самобытности

**ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА**

**2,8 млрд  
руб.**

### ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск, ул. Конституции СССР, 1

## СТРОИТЕЛЬСТВО ТРАНСПОРТНО- ПЕРЕСАДОЧНОГО УЗЛА (СТАНЦИЯ «ВЫСОТНАЯ»)



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

В рамках системного подхода к развитию транспортной связности городских и краевых территорий планируется создание транспортного пассажирского узла (ТПУ) «Высотная» для обеспечения связанности населенных пунктов в границах Большого Красноярска и агломерации юго-западного направления, а также улучшения экологической обстановки в городе

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Линии скоростного подземно-наземного легкорельсового транспорта
- Автобусный общественный транспорт
- Торговые площади
- Пункты общественного питания
- Парковки, офисные помещения

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Повышение комфорта городской среды
- Улучшение экологической ситуации в городе
- Повышение туристической привлекательности города
- Снижение транспортной нагрузки в районе действующего Междугороднего автовокзала по адресу ул. Аэровокзальная, 22

**ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА**

**от 3,0 до 8,0 млрд руб.**

**ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ**

Октябрьский район г. Красноярска



**КРАС  
НО<sup>1628</sup>  
ЯРСК**

ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
по участию  
в подготовке  
и проведении  
празднования  
400-летия  
основания  
г. Красноярска

## СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕТСКОЙ ШКОЛЫ ИСКУССТВ В МИКРОРАЙОНЕ «СЕВЕРНЫЙ»



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Строительство детской школы искусств на 800 мест. Помещения должны быть представлены тремя основными функциональными группами: учебной, группой общешкольных помещений, административно-хозяйственной

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Концертный зал с концертным роялем (2 ед.) на 350 посадочных мест
- Зрительный зал на 350 посадочных мест
- Камерный зал (малый концертный зал на 100 мест)
- Учебные аудитории для индивидуальных занятий, занятий рисунком, живописью, композицией, скульптурой, росписью
- Помещение с муфельной печью для обжига глины
- Балетные залы
- Выставочный зал

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Детская школа позволит увеличить количество учащихся, обучающихся в школах искусств в городе на 9%, (в Советском районе города - на 38%)
- Повышение доступности дополнительного образования детей в области культуры
- Рост охвата детей дополнительными предпрофессиональными и обще-развивающими программами в области искусств

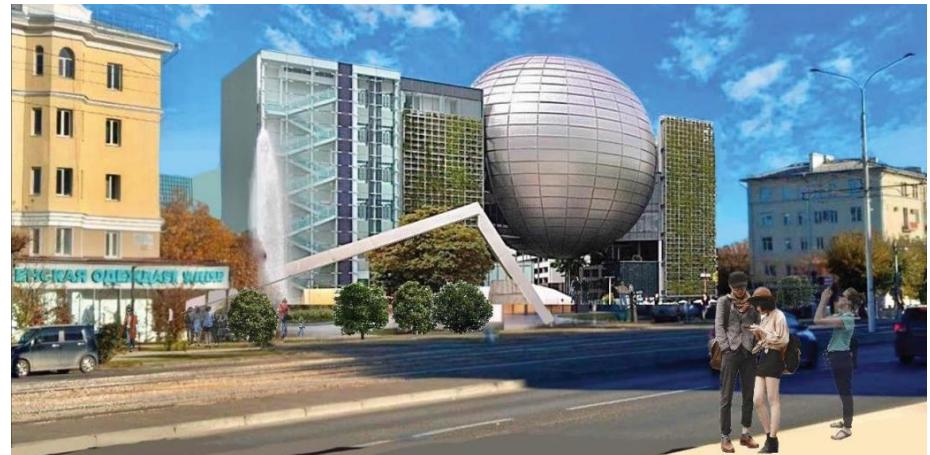
ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА

**2,0** млрд  
руб.

### ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск, микрорайон «Северный»

## СТРОИТЕЛЬСТВО ПЛАНЕТАРИЯ «ЦЕНТР МИРА»



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Создание уникального объекта «умного отдыха», одновременно совмещающего сразу три области: досуга, науки и искусства в крупнейшем космическом центре за Уралом – г. Красноярске

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Здание планетария
- Зал планетария «Звездный зал»
- Интерактивные зоны с VR- и AR-технологиями
- Парковые и тематические зоны
- Научно-исследовательские объекты
- Точки питания, кафе, сувенирные магазины
- Аудитории для лекций СФУ, СибГУ и ФИЦ КНЦ СО РАН

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- В 8 городах Сибирского федерального округа функционируют планетарии, из них 2 в Новосибирске
- Реализация программ образовательного туризма, программ дополнительного образовательного детей, проведение учебно-практических занятий
- Применение современных информационных технологий «дополненной реальности»
- Парковая территория обеспечивает возможности экологичного природного досуга и отдыха туристов и жителей города

ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА

**от 1,2** млрд  
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ  
г. Красноярск



**КРАС  
НО<sup>1628</sup>  
ЯРСК**

ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
по участию  
в подготовке  
и проведении  
празднования  
400-летия  
основания  
г. Красноярска

## СТРОИТЕЛЬСТВО ВЕЛОПЕШЕХОДНОГО МОСТА ЧЕРЕЗ Р. ЕНИСЕЙ



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Развитие городской среды, создание велопешеходной инфраструктуры, организация связности районов города между собой, создание единого пешеходного пространства из жилого района «Зелёная роща» через о. Татышев в центр города.

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Велопешеходный мост
- Велопешеходные дорожки
- Архитектурно-художественная подсветка

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Создание безбарьерной пешеходной среды на левом берегу и велопешеходного маршрута от жилого района «Зелёная роща» до центра города и реки Кача через о. Татышев
- Реализация рекреационного потенциала имеющихся на о. Татышев обширных озелененных пространств

ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА

**1,6** млрд  
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ  
г. Красноярск, жилой район «Зелёная роща»

## СОЗДАНИЕ ПАРКА-МУЗЕЯ ОСВОЕНИЯ СЕВЕРА



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Строительство тематического парка-музея в центре г. Красноярска. В рамках концепции парка-музея освоения Севера на о. Молокова в г. Красноярске предполагается представить идею особого типа взаимодействия человека и территории: первоходца сибирского Севера

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Здание музея комплексного типа, сочетающего исторический, технический, промышленный, естественнонаучный и гуманитарный типы музеев
- Парк объектов под открытым небом на прилегающей территории, включая акваторию р. Енисей близ острова
- Гостинично-ресторанный комплекс
- Причал речного транспорта

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Свыше 1 млн туристов посещает Красноярск ежегодно
- 2-2,5 млн человек в год составляет совокупный туристический поток в крае
- 5 млн человек в год – туристический потенциал региона

ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА

**от 1,3** млрд  
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ  
г. Красноярск, о. Молокова



**КРАСНОЯРСК**  
1628

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ**  
по участию  
в подготовке  
и проведении  
празднования  
400-летия  
основания  
г. Красноярска

## КОМПЛЕКСНАЯ РЕКОНСТРУКЦИЯ ПЛОЩАДИ МИРА



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Комплексная реконструкция площади Мира включает в себя строительство подземного музея археологии, благоустройство площади и модернизацию здания Красноярской краевой филармонии

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Создание музея археологии при условии положительных результатов планируемых археологических раскопок
- Капитальный ремонт фасада жилого дома (пр. Мира, 3) с целью придания зданию современного архитектурного облика, органично вписанного в ансамбль площади.
- Строительство нового административного здания с подземной двухуровневой парковкой
- Строительство трёхуровневой парковки на месте огороженной строительной площадки «КАТЭК НИИ Уголь»

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Благоустройство площади позволит повысить туристическую привлекательность центрального района г. Красноярска
- Музей может использоваться и как объект экскурсионной деятельности, и как учебная аудитория для проведения учебно-практических занятий по археологии, этнографии, краеведению, истории материальной культуры

ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА

от **1,5** млрд  
руб.

### ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

Центральный район г. Красноярска

## СОЗДАНИЕ ЦЕНТРА ХУДОЖЕСТВЕННОЙ ГИМНАСТИКИ



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Строительство центра художественной гимнастики для размещения более 2,5 тысяч спортсменов-воспитанников АНО «Краевая спортивная школа по художественной и эстетической гимнастике»

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Зал №1 площадью 2 500 кв. м с помостами
- Зал №2 площадью 2 100 кв. м с телескопическими трибуналами, помостами и разминочной зоной
- 4 зала хореографии площадью от 62 до 226 кв. м

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- В настоящее время в АНО «Краевая спортивная школа по художественной и эстетической гимнастике» занимается 2,5 тысячи спортсменов. Ежегодный прирост численности занимающихся составляет более 800 человек

ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА

**1,2** млрд  
руб.

### ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск



**КРАСНОЯРСК**  
1628

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ**  
по участию  
в подготовке  
и проведении  
празднования  
400-летия  
основания  
г. Красноярска

## РЕНОВАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ Г. КРАСНОЯРСКА «КАЗАЧЬЯ СЛОБОДА» (ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН, МЕЖДУ УЛИЦАМИ ЛЕНИНА И МАРКОВСКОГО, ВДОЛЬ УЛИЦЫ ВЕЙНБАУМА)



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Комплексная реновация существующей и исторической застройки, разработанная Правительством края, администрацией города и профессиональным сообществом

#### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Ресторан с летней террасой
- Социально-культурный центр
- Объекты торговли, в том числе сувенирной
- Объекты досуга и отдыха

#### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Проходное место в историческом центре города, большая площадь объектов.
- Экономия на аренде, возможность в ходе реновации спланировать внутреннюю архитектуру помещений
- Красноярск является городом с высоким уровнем спроса на услуги в социальной сфере. В 2022 году в городе открылось более 20 новых заведений, в том числе 2 из них сразу вошли в ТОП-10 лучших в Сибири

ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА

от 1,0 млрд  
руб.

#### ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

Центральный район г. Красноярска

## РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЯ ДК КРАСТЭЦ



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Глубокая реконструкция здания ДК с созданием на его базе арт-кластера. Многопрофильный центр предполагается создать как площадку для культурно-образовательного досуга.

Предусмотрены мероприятия по сохранению архитектурного облика объекта и существующих мозаик на фасадах

#### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Аудитории для детского допобразования, мастер-классов и лекций
- Выставочное пространство с иммерсивными и интерактивными формами
- Коворкинг-центр
- Библиотека и медиа-зал
- Киноконцертный зал-трансформер

#### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- В России существует свыше 300 арт-кластеров и креативных пространств и их число постоянно растет. Общая площадь кластеров – свыше 2 млн кв. м
- Кластеры создают рабочие места, развивают культурные и творческие индустрии, а также привлекают инвестиции и туристический поток

ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА

от 900,0 млн  
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

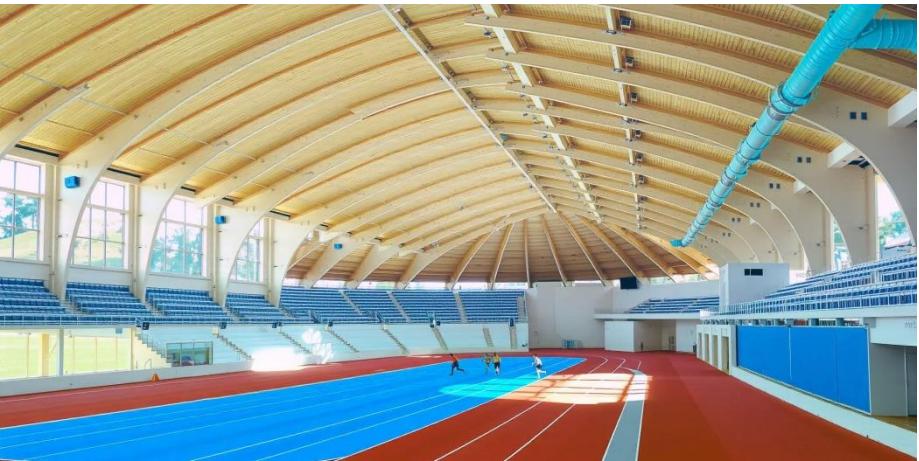
Ленинский район г. Красноярска



**КРАСНОЯРСК**  
1628

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ**  
по участию  
в подготовке  
и проведении  
празднования  
400-летия  
основания  
г. Красноярска

## СТРОИТЕЛЬСТВО ЛЕГКОАТЛЕТИЧЕСКОГО МАНЕЖА



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Строительство Манежа позволит запланировать проведение полноценной круглогодичной общей физической подготовки спортсменов спортивных сборных Красноярского края по видам спорта на территории города, а также проведение значимых спортивных соревнований

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Легкоатлетическая аrena
- Универсальный спортивный зал 24x48 кв. м
- Встроенно-пристроенная 2-3 этажная административно-бытовая часть с зоной зрительских трибун

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Легкоатлетический манеж в г. Красноярск предполагается для размещения спортсменов легкой атлетики МАУДО «СШОР «Спутник»
- В Красноярске проходит 51 официальный забег. В рамках данных забегов организовано 110 дистанций
- Г. Красноярск по количеству забегов находится на первом месте в Красноярском крае и на четвертом в России
- «Красмарафон» остается одним из самых крупнейших забегов за Уралом
- Ежегодно в красноярском марафоне «Жара» принимают участие более 3 тыс. человек

**ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА**

**800,0** млн  
руб.

**ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ**  
г. Красноярск

## КОМПЛЕКСНАЯ РЕКОНСТРУКЦИЯ ТЕАТРАЛЬНОЙ ПЛОЩАДИ



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Благоустройство Театральной площади и прилегающих территорий

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Реконструкция музыкального фонтана
- Верхний ярус площади
- Пешеходный мост через ул. Вейнбаума

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Повышение качества жизни и развитие человеческого капитала за счет модернизации социальной инфраструктуры
- Сохранение культурного и исторического наследия города

**ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА**

**600,0** млн  
руб.

**ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ**  
Центральный район г. Красноярска



**КРАС  
НО<sup>1628</sup>  
ЯРСК**

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ**  
по участию  
в подготовке  
и проведении  
празднования  
400-летия  
основания  
г. Красноярска

## РЕКОНСТРУКЦИЯ ПЕШЕХОДНОГО МОСТА ОТ ЦЕНТРАЛЬНОГО ПАРКА ИМ. М. ГОРЬКОГО ДО ЛЕВОБЕРЕЖНОЙ НАБЕРЕЖНОЙ



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Организация доступной и современной пешеходной связи Центрального парка (реконструируемого в данный момент в рамках подготовки города к юбилею) с набережной р. Енисей через ул. Дубровинского.

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Пешеходный мост
- Смотровая площадка
- Торговые галереи
- Парк им. М. Горького

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Рост туристической привлекательности города
- Повышение безопасности и комфорта городской среды
- Свыше 1 млн человек посещает краевой центр ежегодно

**ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА**

**от 560,0** млн руб.

### ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

Центральный район г. Красноярска

## СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕНДРАРИЯ



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Создание территории, отведённой под культивацию в открытом грунте древесных растений (деревьев, кустарников, лиан), размещаемых по систематическим, географическим, экологическим, декоративным и другим признакам, имеющей научное, учебное, культурно-просветительское или опытно-производственное назначение

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Дендрарий
- Интродукционный питомник
- Холодные рассадники
- Питомник растений
- Оранжерея

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Свыше 1 млн туристов посещает Красноярск ежегодно
- Высокое научное, учебное, культурно-просветительское и опытно-производственное назначение

**ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА**

**от 500,0** млн руб.

### ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск



**КРАС  
НО<sup>1628</sup>  
ЯРСК**

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ**  
по участию  
в подготовке  
и проведении  
празднования  
400-летия  
основания  
г. Красноярска

## СОЗДАНИЕ МУЗЕЯ «АЛСИБ»



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Создание парка-музея памяти героев «Алсиба» («Аляска – Сибирь», «Красноярская воздушная трасса» – воздушная трасса протяженностью свыше 14 000 км между Аляской (США) и СССР, построенная в 1942 году, и использовавшаяся для перегонки американских самолётов по договору ленд-лиза, перевозки грузов, дипломатической почты и дипломатических работников). Планируется выкуп у частного собственника существующего здания бывшего аэровокзала. Реконструкция здания под цели организации музейного пространства и коммерческой деятельности

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- «Взлётная полоса»
- Выставочно-экспозиционные пространства
- Зоны отдыха
- Коммерческие помещения, концептуально соотносящиеся с направленностью музея

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Свыше 1 млн туристов посещает Красноярск ежегодно. Гости города и сами красноярцы проявляют большой интерес к истории края и его жителей

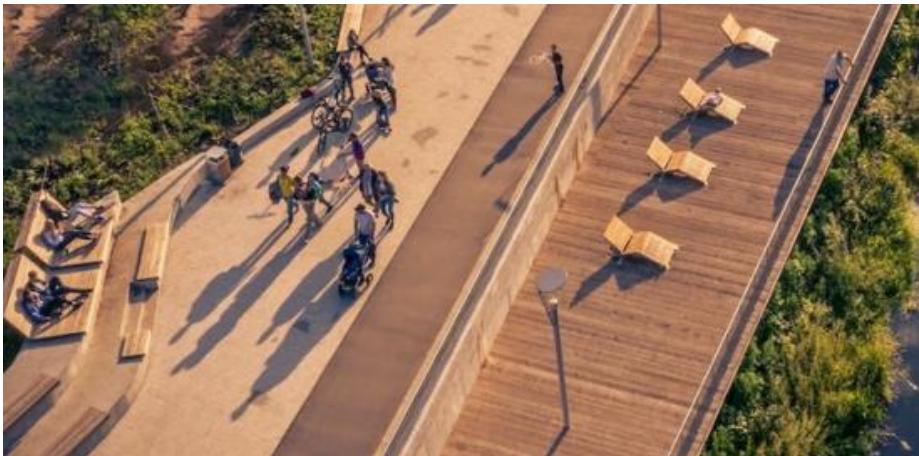
ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА

от **400,0** млн  
руб.

### ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск, ул. Аэровокзальная, 17

## РАЗВИТИЕ ОСТРОВА «ТАТЫШЕВ»



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Остров Татышев – уникальный оазис площадью 637 га в самом центре города. Красноярску повезло иметь остров живой природы в пешей доступности. Это один из крупнейших городских парков России. Остров Татышев является ландшафтным парком с физкультурно-оздоровительной направленностью. Запланировано масштабное продолжение развития крупнейшего общественного пространства города.

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Устройство видеонаблюдения и системы оповещения, систем наружного освещения
- Благоустройство территории пространств для проведения мероприятий
- Благоустройство пешеходной аллеи, велодорожек, спортивных площадок
- Обустройство и ремонт парковок
- Благоустройство входных групп

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Одна из основных и самых развитых рекреационных территорий города. Здесь бегут кроссы, катаются на велосипедах, роликах, коньках, лыжах, играют в волейбол, баскетбол и пинг-понг, занимаются йогой и кроссфитом, а также загорают и устраивают пикники.
- Прямо под открытым небом проводятся многочисленные фестивали, концерты, спортивные соревнования и всевозможные праздники. Татышев-парк выбирают и для семейного отдыха: малыши очень любят местную детскую площадку.

ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА

от **2,0** млрд  
руб.

### ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск, о. Татышев



**КРАС  
НО<sup>1628</sup>  
ЯРСК**

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ**  
по участию  
в подготовке  
и проведении  
празднования  
400-летия  
основания  
г. Красноярска

## РАЗВИТИЕ КРАСНОЙ ПЛОЩАДИ



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Придание современного облика с памятью о важной исторической вехе в истории города. Комплексное благоустройство территории площади с сохранением объекта культурного наследия «Братская могила бойцов Красной Армии и восставших рабочих города, погибших в боях при освобождении Красноярска в декабре 1919 года – январе 1920 года» и Мемориала Погибшим за Советскую власть.

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Благоустройство территории площади
- Создание амфитеатра
- Организация торговых помещений
- Скейт-парк
- Создание сцены
- Развитие парковочной территории

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Новое прочтение исторического объекта.
- Площадь является въездными воротами в города для прибывающих на ЖД Вокзал гостей.

ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА

от **400,0** млн  
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ  
г. Красноярск, Красная площадь

## СОХРАНЕНИЕ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ «ТРОИЦКИЙ НЕКРОПОЛЬ»



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

«Троицкий некрополь» имеет площадь в 21 га и является местом упокоения многих выдающихся людей, внесших большой вклад в жизнь города, края и страны. Купцы, священнослужители, деятели в области науки, литературы, искусства, политики, архитектуры, военные и многие другие. Предполагается создать современное общественное пространство, хранящее память и 400-летнюю историю города.

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Устройство пешеходно-тропиночной сети, модернизация сетей наружного освещения
- Благоустройство территории
- Создание колумбария
- Благоустройство входных групп

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Троицкая церковь и 31 захоронение в настоящий момент являются памятниками и поставлены на государственную охрану.
- Троицкий некрополь может стать одной из новых точек на туристической карте города Красноярска.

ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА

от **450,0** млн  
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ  
г. Красноярск, Троицкое кладбище



**КРАСНОЯРСК**  
1628

ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
по участию  
в подготовке  
и проведении  
празднования  
400-летия  
основания  
г. Красноярска

## КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ТЕАТРА ОПЕРЫ И БАЛЕТА



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Здание театра построено в 1966 - 1978 годы по проекту архитектора И.А. Михалёва и выполнено в стилистике советского модернизма, это градостроительная, культурная и общественная доминанта, раскрывающаяся на площадь, Енисей и Коммунальный мост. На сегодняшний день вид площади изменился - появилась новая застройка, которая перекрывает визуальные связи, заложенные первоначальным проектом, но при этом площадь и театр по-прежнему являются точкой притяжения и объектами культурного и общегородского значения.

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Капитальный ремонт фасада
- Переоборудование сценического пространства, улучшение акустики
- Обновление функционального зонирования
- Повышение доступности для маломобильных групп населения

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Сохраняя градостроительный облик при развитии Театральной площади, проведя капитальный ремонт здания Театра, возможно создать единое пространство, которое станет визитной карточкой не только города, но и региона.

ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА

от **4,8** млрд  
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ  
г. Красноярск, ул. Перенсона, 2

## БЛАГОУСТРОЙСТВО ОСТРОВА ОДЫХА



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Остров Отдыха – второй по величине (после острова Татышев) остров на реке Енисей в черте города Красноярска. На острове с 29 октября 1967 года открыт Центральный стадион Красноярского училища олимпийского резерва. Таким образом, этот урбанизированный остров имеет важнейшее спортивно-рекреационное значение для всей Красноярской агломерации. В рамках благоустройства территории острова планируется продолжить развитие территории как спортивно-рекреационного пространства.

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Строительство спортивного зала для занятий физкультурой и спортом
- Строительство спортивного зала для занятий пляжными видами спорта
- Строительство визит-центра
- Благоустройство территории острова

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Развитие рекреационного потенциала второго по величине острова города с преобладающей спортивной и физкультурной направленностью.

ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА

от **1,626** млрд  
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ  
г. Красноярск, Остров Отдыха



**КРАСНОЯРСК**  
1628

ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
по участию  
в подготовке  
и проведении  
празднования  
400-летия  
основания  
г. Красноярска

## РЕКОНСТРУКЦИЯ КРАСНОЯРСКОГО ЦИРКА



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Комплексная модернизация Красноярского цирка, полюбившего всем Красноярцам место организации семейного досуга.

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Ремонт фасада
- Модернизация цирковой арены и зрительских холлов
- Модернизация помещений артистов цирка

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Цирк – известное и любимое место отдыха и развлечений для каждого человека с самого детства. Со временем закрытия в 2019 году существует большой общественный запрос на скорейшее проведение ремонта открытия цирка на радость местным жителям и гостям города.

ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА

от **3,0** млрд  
руб.

### ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск, пр. им. газеты «Красноярский рабочий», 143 А

## РАЗВИТИЕ СТАДИОНА «РАССВЕТ»



### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Модернизаций территории объектов спортивной школы рассвет: футбольного поля и раздевалок, крытых катка и манежа. А также, благоустройство входных групп и прилегающих проездов и кварталов. Модернизация материально-технической базы.

### СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Благоустройство входной группы и прилегающих территорий
- Создание современного комплекса трибун и раздевалок
- Модернизация хозяйственного блока
- Модернизация фасадов
- Создание новой ледовой арены на территории стадиона
- Модернизация зоны ГТО
- Озеленение.

### СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Комплексная модернизация материальной базы, объектов инфраструктуры и прилегающих территорий одной из крупнейших спортивных школ города.

ПЛАНИРУЕМАЯ  
СТОИМОСТЬ  
ПРОЕКТА

до **1,0** млрд  
руб.

### ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск, ул. Высотная, 2 А

## КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ЕНИСЕЙСКОЙ СИБИРИ –

институт развития и поддержки инвестиционной деятельности на территории Красноярского края, Республики Хакасия, Республики Тыва

### НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:

- привлечение инвестиций
- сопровождение инвестиционных проектов
- кооперация с МСП и НОК
- продвижение инвестиционного и экономического потенциала территории
- внешнеэкономическая деятельность
- оператор крупных мероприятий (КЭФ, Красноярск-400 и др.)

Получить более полную информацию об инвестиционных предложениях и деятельности Корпорации можно по телефону

+7 923 322 33 07

