



ПРЕДЛОЖЕНИЯ

по участию в подготовке
и проведении празднования
400-летия основания г. Красноярска



**КРАС
НО
ЯРСК** 1628

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
по участию
в подготовке
и проведении
празднования
400-летия
основания
г. Красноярска

РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЯ КРАСНОЯРСКОГО ДВОРЦА ПИОНЕРОВ



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Здание должно включить башню с астрономической обсерваторией, зимний сад на крыше, концертный зал на 800 мест и театр на 200 мест, костюмерные, выставочный зал на первом этаже и современное мобильное экспозиционно-выставочное пространство, конференц-зал на 100 мест и др. На территории – уличный кордром, трассу автомоделирования, детский парк дорожного движения, кинологическую площадку и сцену для проведения мероприятий, а также парковки для служебного транспорта

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Концертный зал на 800 зрителей
- Театральный зал на 200 зрителей
- Зимний сад и выставочные пространства
- 60 кабинетов по 60-100 кв. м для проведения лабораторных работ, групповых занятий, мастерских, лекториев, работ со станками и оборудованием

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Повышение качества жизни и развитие человеческого капитала за счет модернизации социальной инфраструктуры
- Реализация мер по сохранению историко-культурного наследия и дальнейшему укреплению местной самобытности

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

2,8 млрд
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск, ул. Конституции СССР, 1

СТРОИТЕЛЬСТВО ТРАНСПОРТНО- ПЕРЕСАДОЧНОГО УЗЛА (СТАНЦИЯ «ВЫСОТНАЯ»)



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

В рамках системного подхода к развитию транспортной связности городских и краевых территорий планируется создание транспортного пассажирского узла (ТПУ) «Высотная» для обеспечения связности населенных пунктов в границах Большого Красноярска и агломерации юго-западного направления, а также улучшения экологической обстановки в городе

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Линии скоростного подземно-наземного легкорельсового транспорта
- Автобусный общественный транспорт
- Торговые площади
- Пункты общественного питания
- Парковки, офисные помещения

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Повышение комфорта городской среды
- Улучшение экологической ситуации в городе
- Повышение туристической привлекательности города
- Снижение транспортной нагрузки в районе действующего Междугороднего автовокзала по адресу ул. Аэровокзальная, 22

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

от **3,0** до **8,0** млрд
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

Октябрьский район г. Красноярска



**КРАС
НО
ЯРСК** 1628

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
по участию
в подготовке
и проведении
празднования
400-летия
основания
г. Красноярска

СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕТСКОЙ ШКОЛЫ ИСКУССТВ В МИКРОРАЙОНЕ «СЕВЕРНЫЙ»



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Строительство детской школы искусств на 800 мест. Помещения должны быть представлены тремя основными функциональными группами: учебной, группой общешкольных помещений, административно-хозяйственной

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Концертный зал с концертным роялем (2 ед.) на 350 посадочных мест
- Зрительный зал на 350 посадочных мест
- Камерный зал (малый концертный зал на 100 мест)
- Учебные аудитории для индивидуальных занятий, занятий рисунком, живописью, композицией, скульптурой, росписью
- Помещение с муфельной печью для обжига глины
- Балетные залы
- Выставочный зал

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Детская школа позволит увеличить количество учащихся, обучающихся в школах искусств в городе на 9%, (в Советском районе города – на 38%)
- Повышение доступности дополнительного образования детей в области культуры
- Рост охвата детей дополнительными предпрофессиональными и обще-развивающими программами в области искусств

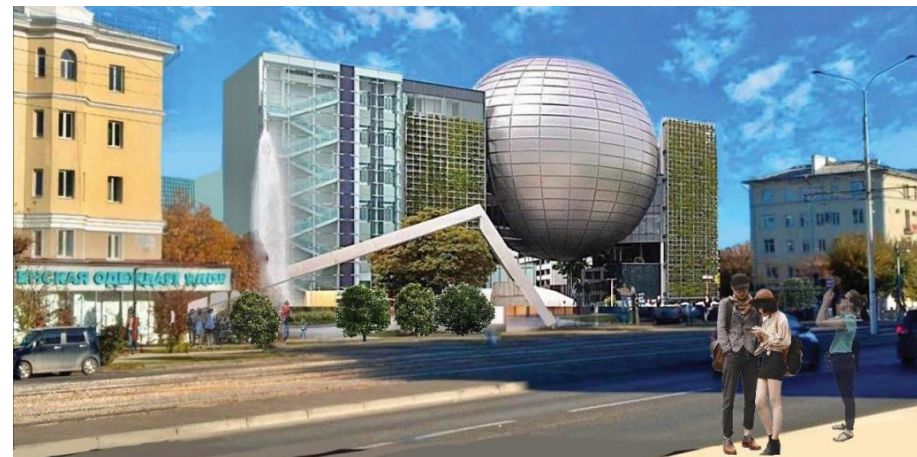
ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

2,0 млрд
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск, микрорайон «Северный»

СТРОИТЕЛЬСТВО ПЛАНЕТАРИЯ «ЦЕНТР МИРА»



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Создание уникального объекта «умного отдыха», одновременно совмещающего сразу три области: досуга, науки и искусства в крупнейшем космическом центре за Уралом – г. Красноярске

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Здание планетария
- Зал планетария «Звездный зал»
- Интерактивные зоны с VR- и AR-технологиями
- Парковые и тематические зоны
- Научно-исследовательские объекты
- Точки питания, кафе, сувенирные магазины
- Аудитории для лекций СФУ, СибГУ и ФИЦ КНЦ СО РАН

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- В 8 городах Сибирского федерального округа функционируют планетарии, из них 2 в Новосибирске
- Реализация программ образовательного туризма, программ дополнительного образования детей, проведение учебно-практических занятий
- Применение современных информационных технологий «дополненной реальности»
- Парковая территория обеспечивает возможности экологичного природного досуга и отдыха туристов и жителей города

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

от **1,2** млрд
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск



**КРАС
НО
ЯРСК** 1628

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
по участию
в подготовке
и проведении
празднования
400-летия
основания
г. Красноярск

СТРОИТЕЛЬСТВО ВЕЛОПЕШЕХОДНОГО МОСТА ЧЕРЕЗ Р. ЕНИСЕЙ



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Развитие городской среды, создание велопешеходной инфраструктуры, организация связности районов города между собой, создание единого пешеходного пространства из жилого района «Зелёная роща» через о. Татышев в центр города.

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Велопешеходный мост
- Велопешеходные дорожки
- Архитектурно-художественная подсветка

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Создание безбарьерной пешеходной среды на левом берегу и велопешеходного маршрута от жилого района «Зелёная роща» до центра города и реки Кача через о. Татышев
- Реализация рекреационного потенциала имеющихся на о. Татышев обширных озелененных пространств

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

1,6 млрд
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск, жилой район «Зелёная роща»

СОЗДАНИЕ ПАРКА-МУЗЕЯ ОСВОЕНИЯ СЕВЕРА



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Строительство тематического парка-музея в центре г. Красноярск. В рамках концепции парка-музея освоения Севера на о. Молокова в г. Красноярске предполагается представить идею особого типа взаимодействия человека и территории: первопроходца сибирского Севера

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Здание музея комплексного типа, сочетающего исторический, технический, промышленный, естественнонаучный и гуманитарный типы музеев
- Парк объектов под открытым небом на прилегающей территории, включая акваторию р. Енисей близ острова
- Гостинично-ресторанный комплекс
- Причал речного транспорта

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Свыше 1 млн туристов посещает Красноярск ежегодно
- 2-2,5 млн человек в год составляет совокупный туристический поток в крае
- 5 млн человек в год – туристический потенциал региона

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

от 1,3 млрд
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск, о. Молокова



**КРАС
НО
ЯРСК** 1628

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
по участию
в подготовке
и проведении
празднования
400-летия
основания
г. Красноярск

КОМПЛЕКСНАЯ РЕКОНСТРУКЦИЯ ПЛОЩАДИ МИРА



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Комплексная реконструкция площади Мира включает в себя строительство подземного музея археологии, благоустройство площади и модернизацию здания Красноярской краевой филармонии

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Создание музея археологии при условии положительных результатов планируемых археологических раскопок
- Капитальный ремонт фасада жилого дома (пр. Мира, 3) с целью придания зданию современного архитектурного облика, органично вписанного в ансамбль площади.
- Строительство нового административного здания с подземной двухуровневой парковкой
- Строительство трёхуровневой парковки на месте огороженной строительной площадки «КАТЭК НИИ Уголь»

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Благоустройство площади позволит повысить туристическую привлекательность центрального района г. Красноярск
- Музей может использоваться и как объект экскурсионной деятельности, и как учебная аудитория для проведения учебно-практических занятий по археологии, этнографии, краеведению, истории материальной культуры

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

от **1,5** млрд
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

Центральный район г. Красноярск

СОЗДАНИЕ ЦЕНТРА ХУДОЖЕСТВЕННОЙ ГИМНАСТИКИ



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Строительство центра художественной гимнастики для размещения более 2,5 тысяч спортсменов-воспитанников АНО «Краевая спортивная школа по художественной и эстетической гимнастике»

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Зал №1 площадью 2 500 кв. м с помостами
- Зал №2 площадью 2 100 кв. м с телескопическими трибунами, помостами и разминочной зоной
- 4 зала хореографии площадью от 62 до 226 кв. м

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- В настоящее время в АНО «Краевая спортивная школа по художественной и эстетической гимнастике» занимается 2,5 тысячи спортсменов. Ежегодный прирост численности занимающихся составляет более 800 человек

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

1,2 млрд
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск



**КРАС
НО
ЯРСК** 1628

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
по участию
в подготовке
и проведении
празднования
400-летия
основания
г. Красноярск

РЕНОВАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ Г. КРАСНОЯРСКА «КАЗАЧЬЯ СЛОБОДА» (ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН, МЕЖДУ УЛИЦАМИ ЛЕНИНА И МАРКОВСКОГО, ВДОЛЬ УЛИЦЫ ВЕЙНБАУМА)



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Комплексная реновация существующей и исторической застройки, разработанная Правительством края, администрацией города и профессиональным сообществом

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Ресторан с летней террасой
- Социально-культурный центр
- Объекты торговли, в том числе сувенирной
- Объекты досуга и отдыха

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Проходное место в историческом центре города, большая площадь объектов.
- Экономия на аренде, возможность в ходе реновации спланировать внутреннюю архитектуру помещений
- Красноярск является городом с высоким уровнем спроса на услуги в социальной сфере. В 2022 году в городе открылось более 20 новых заведений, в том числе 2 из них сразу вошли в ТОП-10 лучших в Сибири

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

от **1,0** млрд
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

Центральный район г. Красноярск

РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЯ ДК КРАСТЭЦ



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Глубокая реконструкция здания ДК с созданием на его базе арт-кластера. Многопрофильный центр предполагается создать как площадку для культурно-образовательного досуга. Предусмотрены мероприятия по сохранению архитектурного облика объекта и существующих мозаик на фасадах

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Аудитории для детского допобразования, мастер-классов и лекций
- Выставочное пространство с иммерсивными и интерактивными формами
- Коворкинг-центр
- Библиотека и медиа-зал
- Киноконцертный зал-трансформер

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- В России существует свыше 300 арт-кластеров и креативных пространств и их число постоянно растет. Общая площадь кластеров – свыше 2 млн кв. м
- Кластеры создают рабочие места, развивают культурные и творческие индустрии, а также привлекают инвестиции и туристический поток

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

от **900,0** млн
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

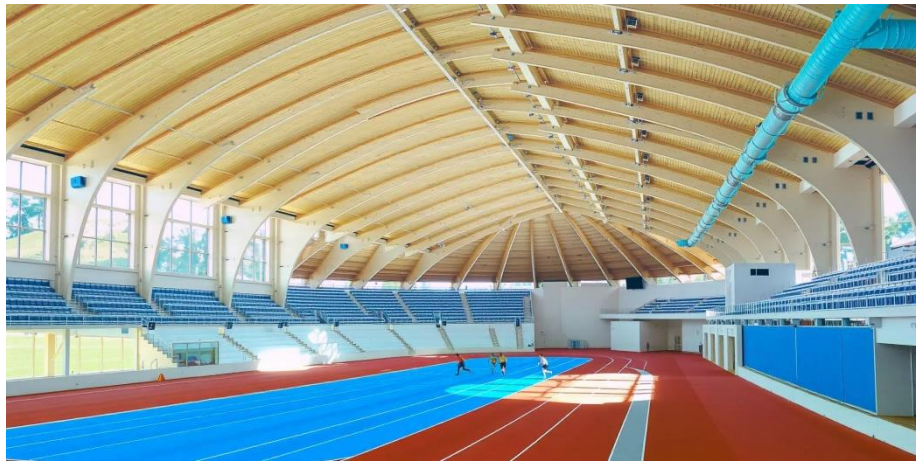
Ленинский район г. Красноярск



**КРАС
НО
ЯРСК** 1628

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
по участию
в подготовке
и проведении
празднования
400-летия
основания
г. Красноярск

СТРОИТЕЛЬСТВО ЛЕГКОАТЛЕТИЧЕСКОГО МАНЕЖА



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Строительство Манежа позволит запланировать проведение полноценной круглогодичной общей физической подготовки спортсменов спортивных сборных Красноярского края по видам спорта на территории города, а также проведение значимых спортивных соревнований

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Легкоатлетическая арена
- Универсальный спортивный зал 24x48 кв. м
- Встроенно-пристроенная 2-3 этажная административно-бытовая часть с зоной зрительских трибун

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Легкоатлетический манеж в г. Красноярск предполагается для размещения спортсменов легкой атлетики МАУДО «СШОР «Спутник»
- В Красноярске проходит 51 официальный забег. В рамках данных забегов организовано 110 дистанций
- Г. Красноярск по количеству забегов находится на первом месте в Красноярском крае и на четвертом в России
- «Красмарафон» остается одним из самых крупнейших забегов за Уралом
- Ежегодно в красноярском марафоне «Жара» принимают участие более 3 тыс. человек

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

800,0 млн
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск

КОМПЛЕКСНАЯ РЕКОНСТРУКЦИЯ ТЕАТРАЛЬНОЙ ПЛОЩАДИ



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Благоустройство Театральной площади и прилегающих территорий

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Реконструкция музыкального фонтана
- Верхний ярус площади
- Пешеходный мост через ул. Вейнбаума

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Повышение качества жизни и развитие человеческого капитала за счет модернизации социальной инфраструктуры
- Сохранение культурного и исторического наследия города

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

600,0 млн
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

Центральный район г. Красноярск



**КРАС
НО
ЯРСК** 1628

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
по участию
в подготовке
и проведении
празднования
400-летия
основания
г. Красноярска

РЕКОНСТРУКЦИЯ ПЕШЕХОДНОГО МОСТА ОТ ЦЕНТРАЛЬНОГО ПАРКА ИМ. М. ГОРЬКОГО ДО ЛЕВОБЕРЕЖНОЙ НАБЕРЕЖНОЙ



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Организация доступной и современной пешеходной связи Центрального парка (реконструируемого в данный момент в рамках подготовки города к юбилею) с набережной р. Енисей через ул. Дубровинского.

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Пешеходный мост
- Смотровая площадка
- Торговые галереи
- Парк им. М. Горького

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Рост туристической привлекательности города
- Повышение безопасности и комфорта городской среды
- Свыше 1 млн человек посещает краевой центр ежегодно

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

от **560,0** млн
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

Центральный район г. Красноярска

СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕНДРАРИЯ



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Создание территории, отведённой под культивацию в открытом грунте древесных растений (деревьев, кустарников, лиан), размещаемых по систематическим, географическим, экологическим, декоративным и другим признакам, имеющей научное, учебное, культурно-просветительское или опытно-производственное назначение

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Дендрарий
- Интродукционный питомник
- Холодные рассадники
- Питомник растений
- Оранжерея

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Свыше 1 млн туристов посещает Красноярск ежегодно
- Высокое научное, учебное, культурно-просветительское и опытно-производственное назначение

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

от **500,0** млн
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск



КРАС
НО
ЯРСК 1628

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
по участию
в подготовке
и проведении
празднования
400-летия
основания
г. Красноярск

СОЗДАНИЕ МУЗЕЯ «АЛСИБ»



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Создание парка-музея памяти героев «Алсиба» («Аляска — Сибирь», «Красноярская воздушная трасса» — воздушная трасса протяженностью свыше 14 000 км между Аляской (США) и СССР, построенная в 1942 году, и использовавшаяся для перегонки американских самолётов по договору ленд-лиза, перевозки грузов, дипломатической почты и дипломатических работников). Планируется выкуп у частного собственника существующего здания бывшего аэровокзала. Реконструкция здания под цели организации музейного пространства и коммерческой деятельности

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- «Взлетная полоса»
- Выставочно-экспозиционные пространства
- Зоны отдыха
- Коммерческие помещения, концептуально соотносящиеся с направленностью музея

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Свыше 1 млн туристов посещает Красноярск ежегодно. Гости города и сами красноярцы проявляют большой интерес к истории края и его жителей

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

от **400,0** млн
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск, ул. Аэровокзальная, 17

РАЗВИТИЕ ОСТРОВА «ТАТЫШЕВ»



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Остров Татышев – уникальный оазис площадью 637 га в самом центре города. Красноярску повезло иметь остров живой природы в пешей доступности. Это один из крупнейших городских парков России. Остров Татышев является ландшафтным парком с физкультурно-оздоровительной направленностью. Запланировано масштабное продолжение развития крупнейшего общественного пространства города.

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Устройство видеонаблюдения и системы оповещения, систем наружного освещения
- Благоустройство территории пространств для проведения мероприятий
- Благоустройство пешеходной аллеи, велодорожек, спортивных площадок
- Обустройство и ремонт парковок
- Благоустройство входных групп

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Одна из основных и самых развитых рекреационных территорий города. Здесь бегают кроссы, катаются на велосипедах, роликах, коньках, лыжах, играют в волейбол, баскетбол и пинг-понг, занимаются йогой и кроссфитом, а также загорают и устраивают пикники.
- Прямо под открытым небом проводятся многочисленные фестивали, концерты, спортивные соревнования и всевозможные праздники. Татышев-парк выбирают и для семейного отдыха: малыши очень любят местную детскую площадку.

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

от **2,0** млрд
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск, о. Татышев



**КРАС
НО
ЯРСК** 1628

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
по участию
в подготовке
и проведении
празднования
400-летия
основания
г. Красноярск

РАЗВИТИЕ КРАСНОЙ ПЛОЩАДИ



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Придание современного облика с памятью о важной исторической вехе в истории города. Комплексное благоустройство территории площади с сохранением объекта культурного наследия «Братская могила бойцов Красной Армии и восставших рабочих города, погибших в боях при освобождении Красноярск в декабре 1919 года – январе 1920 года» и Мемориала Погибшим за Советскую власть.

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Благоустройство территории площади
- Создание амфитеатра
- Организация торговых помещений
- Скейт-парк
- Создание сцены
- Развитие парковочной территории

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Новое прочтение исторического объекта.
- Площадь является въездными воротами в города для прибывающих на ЖД Вокзал гостей.

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

от **400,0** млн
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск, Красная площадь

СОХРАНЕНИЕ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ «ТРОИЦКИЙ НЕКРОПОЛЬ»



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

«Троицкий некрополь» имеет площадь в 21 га и является местом упокоения многих выдающихся людей, внесших большой вклад в жизнь города, края и страны. Купцы, священнослужители, деятели в области науки, литературы, искусства, политики, архитектуры, военные и многие другие. Предполагается создать современное общественное пространство, хранящее память и 400-летнюю историю города.

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Устройство пешеходно-тропиночной сети, модернизация сетей наружного освещения
- Благоустройство территории
- Создание колумбария
- Благоустройство входных групп

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Троицкая церковь и 31 захоронение в настоящий момент являются памятниками и поставлены на государственную охрану.
- Троицкий некрополь может стать одной из новых точек на туристической карте города Красноярск.

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

от **450,0** млн
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск, Троицкое кладбище



**КРАС
НО
ЯРСК** 1628

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
по участию
в подготовке
и проведении
празднования
400-летия
основания
г. Красноярск

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ТЕАТРА ОПЕРЫ И БАЛЕТА



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Здание театра построено в 1966 - 1978 годы по проекту архитектора И.А. Михалёва и выполнено в стилистике советского модернизма, это градостроительная, культурная и общественная доминанта, раскрывающаяся на площадь, Енисей и Коммунальный мост. На сегодняшний день вид площади изменился – появилась новая застройка, которая перекрывает визуальные связи, заложенные первоначальным проектом, но при этом площадь и театр по-прежнему являются точкой притяжения и объектами культурного и общегородского значения.

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Капитальный ремонт фасада
- Переоборудование сценического пространства, улучшение акустики
- Обновление функционального зонирования
- Повышение доступности для маломобильных групп населения

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Сохраняя градостроительный облик при развитии Театральной площади, проведя капитальный ремонт здания Театра, возможно создать единое пространство, которое станет визитной карточкой не только города, но и региона.

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

от **4,8** млрд
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ
г. Красноярск, ул. Перенсона, 2

БЛАГОУСТРОЙСТВО ОСТРОВА ОТДЫХА



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Остров Отдыха – второй по величине (после острова Татышев) остров на реке Енисей в черте города Красноярск. На острове с 29 октября 1967 года открыт Центральный стадион Красноярского училища олимпийского резерва. Таким образом, этот урбанизированный остров имеет важнейшее спортивно-рекреационное значение для всей Красноярской агломерации. В рамках благоустройства территории острова планируется продолжить развитие территории как спортивно-рекреационного пространства.

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Строительство спортивного зала для занятий физкультурой и спортом
- Строительство спортивного зала для занятий пляжными видами спорта
- Строительство визит-центра
- Благоустройство территории острова

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Развитие рекреационного потенциала второго по величине острова города с преобладающей спортивной и физкультурной направленностью.

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

от **1,626** млрд
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ
г. Красноярск, Остров Отдыха



КРАС
НО
ЯРСК 1628

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
по участию
в подготовке
и проведении
празднования
400-летия
основания
г. Красноярск

РЕКОНСТРУКЦИЯ КРАСНОЯРСКОГО ЦИРКА



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Комплексная модернизация Красноярского цирка, полюбившего всем Красноярцам места организации семейного досуга.

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Ремонт фасада
- Модернизация цирковой арены и зрительских холлов
- Модернизация помещений артистов цирка

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Цирк – известное и любимое место отдыха и развлечений для каждого человека с самого детства. Со времен закрытия в 2019 году существует большой общественный запрос на скорейшее проведение ремонта открытия цирка на радость местным жителям и гостям города.

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

от **3,0** млрд
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск, пр. им. газеты «Красноярский рабочий», 143 А

РАЗВИТИЕ СТАДИОНА «РАССВЕТ»



ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Модернизация территории объектов спортивной школы рассвет: футбольного поля и раздевалок, крытых катка и манежа. А также, благоустройство входных групп и прилегающих проездов и кварталов. Модернизация материально-технической базы.

СОСТАВ ОБЪЕКТОВ

- Благоустройство входной группы и прилегающих территорий
- Создание современного комплекса трибун и раздевалок
- Модернизация хозяйственного блока
- Модернизация фасадов
- Создание новой ледовой арены на территории стадиона
- Модернизация зоны ГТО
- Озеленение.

СОЦИАЛЬНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ

- Комплексная модернизация материальной базы, объектов инфраструктуры и прилегающих территорий одной из крупнейших спортивных школ города.

ПЛАНИРУЕМАЯ
СТОИМОСТЬ
ПРОЕКТА

до **1,0** млрд
руб.

ТЕРРИТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

г. Красноярск, ул. Высотная, 2 А

ЕНИСЕЙСКАЯ
СИБИРЬ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ХАКАСИЯ ТЫВА

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ЕНИСЕЙСКОЙ СИБИРИ —

институт развития и поддержки инвестиционной
деятельности на территории Красноярского края,
Республики Хакасия, Республики Тыва

НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:

- привлечение инвестиций
- сопровождение инвестиционных проектов
- кооперация с МСП и НОК
- продвижение инвестиционного
и экономического потенциала территории
- внешнеэкономическая деятельность
- оператор крупных мероприятий
(КЭФ, Красноярск-400 и др.)

Получить более полную
информацию об инвестиционных
предложениях и деятельности
Корпорации можно
по телефону

+7 923 322 33 07

